



**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»**
ул. Володарского, стр.2, офис 207, г. Пенза, 440020
Тел./факс +7 (8412) 46 50 58
e-mail: info@krpo.ru

21.01.22 № 29

ООО «Сетевое издание
«Пенза-Онлайн»

Врио главного редактора
Сайгановой М.Н.

Уважаемая Мария Николаевна!

В ответ на Ваш запрос сообщаем следующее.

1. «Что входит в обязанности руководителя Центра ГЧП, являющегося также членом команды АО «Корпорация развития Пензенской области?»»

Трудовые функции, регламентирующие профессиональный стандарт специалиста в сфере управления проектами государственно-частного партнерства, утверждены Приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 20 июля 2020 года №431н.

2. «Какие проекты вел Центр ГЧП в прошлом году?»»

Проекты государственно-частного партнерства 2021 года размещены в открытых источниках сети интернет на официальном сайте Министерства экономического развития и промышленности Пензенской области, инвестиционном портале Пензенской области:

<https://merp.pnzreg.ru/investitsii/gosudarstvenno-chastnoe-partnyerstvo/planiruemye-realizuemye-i-realizovannye-proekty-gchp/>
<https://investinpenza.com/государственно-частное-партнерство/>

3. «Итоги работы Центра ГЧП за 2021 год.»»

Открытая информация представлена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru в разделе «Торги» (государственно-частное партнерство, соглашения о ГЧП/МЧП, концессионные соглашения).

Заключено соглашение о сотрудничестве в сфере развития проектов ГЧП между Автономной некоммерческой организацией «Национальный Центр

развития государственно-частного партнерства» и Акционерным обществом «Корпорация развития Пензенской области».

Пензенская область вошла в Программу антикризисного управления инфраструктурными проектами в субъектах Российской Федерации, разработанной Государственной корпорацией «ВЭБ.РФ» совместно с автономной некоммерческой организацией «Национальный Центр ГЧП».

В рамках программы сформирована рабочая группа «проектный офис» для координации программы антикризисного управления инфраструктурными проектами в Пензенской области.

Определены участники Программы из представителей региональных и муниципальных органов власти, уполномоченные на развитие соответствующих отраслей, с возможностью применения лучших практик заключения концессионных соглашений, соглашений государственно-частного партнерства, муниципально-частного партнерства.

Создана Межведомственная рабочая группа по обеспечению эффективной работы и взаимодействию исполнительных органов государственной власти Пензенской области, муниципальных образований Пензенской области, финансовых организаций, общественных организаций в реализации проектов государственно-частного партнерства от инициирования до непосредственной реализации на территории региона.

Подготовлена нормативно-правовая база, регулирующая деятельность Центра ГЧП Корпорации развития, взаимодействие с исполнительными органами государственной власти Пензенской области.

Завершена работа по проекту Постановления Правительства Пензенской области №677-пП от 06.10.2021 года «О взаимодействии исполнительных органов государственной власти Пензенской области при подготовке и реализации проектов государственно-частного партнерства и концессионных соглашений».

Пройдена нулевая стадия подготовки проекта по созданию многофункционального всесезонного спортивного комплекса. Одобрен земельный участок со стороны оператора, составлены предварительные технико-экономические показатели, концепция проекта с указанием планируемых мероприятий.

Запущен в работу проект гериатрии на базе ГАУ «Сердобский дом ветеранов». Составлены ТЭПы проекта. Проект размещен на платформе РОСИНФРА и одобрен модераторами с целью привлечения инвестиций, кураторством Национальным Центром государственно-частного партнерства.

Созданы условия для привлечения инвесторов к реализации проекта модернизации объектов для создания детского оздоровительного лагеря. Подготовлены Концепции проектов, подобраны участники частной стороны, кредитная организация.

Проведен анализ концессионного соглашения и приложений к нему по созданию 3-х школ на территории Пензенской области, даны рекомендации и предложения. Заполнены документы для подачи заявки в отборе проектов на получение субсидий из федерального бюджета для строительства школ на

территории Пензенской области в рамках государственной программы «Развитие образования».

Выполнена оценка концессионного соглашения и финансовой модели проекта по строительству Центра ПЭТ-КТ на территории Пензенской области, предложенного частной стороной. Проведена оценка рисков и потенциала проекта реализации на территории региона, внесены замечания и предложения по реализации проекта. Завершены консультации с публичной стороной проекта, заинтересованными лицами частной стороны для альтернативных предложений по эффективным условиям строительства и эксплуатации объекта.

Сформировано предложение по рассмотрению и применению практики реорганизации, реконструкции общественных пространств, парков, скверов г. Пензы с использованием механизмов государственно-частного партнерства.

Проведена работа по реализации проекта Горводоканала «Строительство коллектора» с привлечением инфраструктурных облигаций ДОМ.РФ.

Определены риски, особые условия концессионного соглашения, внесены поправки и изменения в дорожную карту проекта.

Проведена работа в отношении создания и эксплуатации системы коммунальной инфраструктуры мусоросортировочного комплекса и полигона отходов производства и потребления на территории Пензенской области.

Разработана типовая формы проекта концессионного соглашения в отношении системы коммунальной инфраструктуры, в связи с выявленными замечания представленными форм на согласование. Даны рекомендации по содержанию и структуре концессионного соглашения для объектов ЖКХ.

Подготовлено предложение в адрес Правительства Пензенской области в рамках поручения Губернатора Пензенской области Мельниченко О.В. по вопросам социально-экономического развития Пензенской области от 17.09.2021 в части обновления всей инфраструктуры водоснабжения региона для повышения доступности качественной воды путем реализации проектов через механизмы государственно-частного партнерства, расширения возможностей субсидирования расходов муниципальных предприятий на обновление сетей водоснабжения и водоотведения.

Налажено взаимодействие и совместная работа с кредитными организациями (АО «Газпромбанк», ПАО «Сбербанк») в сфере реализации проектов государственно-частного партнерства.

4. «Решением каких социальных проблем будет заниматься Центр ГЧП в 2022 году?»

Центр государственно-частного партнерства АО «Корпорация развития Пензенской области» не решает социальные проблемы. Центр образован с целью обеспечения сопровождения соглашений о государственно-частном партнерстве и (или) муниципально-частном партнерстве, концессионных соглашений, определения государственных и (или) муниципальных гарантий, оценки инвестиционной эффективности соглашений проектов государственно-частного партнерства на этапах проведения предварительных переговоров о возможности

реализации соглашений, обеспечении заключения соглашений и на этапе сопровождения заключенных соглашений.

Более подробная информация о деятельности в сфере государственно-частного партнерства указана в «Профессиональный стандарт специалиста в сфере управления проектами государственно-частного партнерства», Приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 20 июля 2020 года №431н.

Инициированные проекты государственно-частного партнерства в 2022 году будут размещены до 1 февраля 2022 года в соответствии с требованиями Министерства экономического развития Российской Федерации в открытом доступе источников интернет, на сайте Министерства экономического развития и промышленности Пензенской области, инвестиционном портале Пензенской области в разделе «Государственно-частное партнерство».

В случае публикации, текст материала прошу согласовать с АО «Корпорация развития Пензенской области».

Врио генерального директора



Д.В. Полукаров