



Администрация города Пензы

пл. Маршала Жукова, 4, г. Пенза, 440000

тел.68-65-53

ад. ДС. АДЛД № 6-13-3530
На № _____ от _____

Главному редактору

«Пенза-Онлайн»

Филипповой С.М.

onlinepenza@gmail.com

Администрация города Пензы на Ваше обращение сообщает, что разрушения асфальтового покрытия, указанные в обращении, расположены на земельных участках, которые в соответствии с данными официального портала Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии учтен в Едином государственном реестре недвижимости с кадастровым номером: 58:29:2014003:1814; 58:29:2014003:2965; 58:29:2014003:2960; 58:29:2014003:2958; 58:29:2014003:68; 58:29:2014003:67; 58:29:0000000:1533; 58:29:2014003:2013.

В соответствии с п. 4 ч. 1 ст. 36 Жилищного Кодекса Российской Федерации (далее ЖК РФ) земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенные на указанном земельном участке объекты, входит в состав общего имущества собственников многоквартирного дома на праве общей долевой собственности.

В соответствии со ст. 44 ЖК РФ общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме является органом управления многоквартирным домом. Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в целях управления многоквартирным домом путем обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Вопрос о проведении мероприятий по благоустройству придомовой территории многоквартирных домов №№ 71, 73, 75, 77, 79, 81, 83, 85, 91, 93, 95, 97, 99, 101, 103, 105, 107, 109, 111, 113, 115, 117, 119, 121, 123 по ул. Чапаева, в том числе, работ по ремонту асфальтового покрытия, относится к компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирных домах.

На основании вышеизложенного, собственникам помещений многоквартирных домов необходимо провести общее собрание, определить сроки проведения и очередность работ, выполнение которых наиболее целесообразно в пределах суммы, которая сложилась согласно персонафицированному счету многоквартирного дома.

Также, указанные работы, возможно выполнить посредством участия в конкурсе на право получения грантов в виде субсидий на реализацию социально значимых проектов, направленных на развитие территориального общественного самоуправления и инициатив жителей в городе Пензе (постановление администрации города Пензы от 12.05.2015 № 650 «Об утверждении порядка предоставления грантов в виде субсидий на реализацию социально значимых проектов, направленных на развитие территориального общественного самоуправления и инициатив жителей в городе Пензе и Порядка предоставления грантов в виде субсидий на реализацию социально значимых проектов, направленных на развитие территориального общественного самоуправления и инициатив жителей в городе Пензе в сфере создания и обустройства на дворовых территориях многофункциональных детских игровых и (или) спортивных комплексов»).

Участниками Конкурсного отбора могут быть некоммерческие организации, соответствующие п.2.4. Порядка и следующим критериям:

- ТОС, зарегистрированные в соответствии с законодательством Российской Федерации в качестве юридического лица в организационно-правовой форме некоммерческой организации, осуществляющие свою деятельность и зарегистрированные на территории соответствующего района города Пензы;

- некоммерческие организации, не являющиеся казенными учреждениями, зарегистрированные на территории города Пензы, осуществляющие свою деятельность и (или) реализацию проекта на территории соответствующего района города Пензы.

Таким образом, собственники помещений указанных многоквартирных домов вправе обратиться в вышеуказанные организации для рассмотрения возможности участия в конкурсе.

С более подробной информацией о проведении конкурса и условиях участия можно ознакомиться на официальном сайте администрации города Пензы в разделе «Общественное самоуправление» и в администрации Железнодорожного района города Пензы (г. Пенза, ул. Московская, 110).

Заместитель главы администрации
города по городскому хозяйству



П.Г. Якунин