






Отчет о проверке объекта недвижимости


№ АТ9М042830-Е10-58-29-1007014-4 от 09 февраля 2022 г.

Общая информация об объекте

Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
Кадастровый номер:	58:29:1007014:4
Статус объекта:	Актуально
Дата постановки на кадастровый учет:	05.07.2001
Площадь, кв.м:	32328
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования:	Для размещения объектов торговли
Кадастровая стоимость (руб):	76462185.60
Дата определения:	01.01.2018
Дата внесения:	01.01.2019
Адрес (местоположение):	обл. Пензенская, г. Пенза, пр-кт Строителей, 21А
Форма собственности:	Частная
Особые отметки:	данные отсутствуют
Зарегистрированные права:	Собственность № 58-58-01/003/2009-974 от 14.12.2009 Сервитут (право) № 58:29:1007014:4-58/059/2019-2 от 04.02.2019

Наличие арестов, залогов, обременений

 Наличие арестов:	аресты не обнаружены
 Наличие запретов:	запреты не обнаружены
 Наличие залогов:	залог не обнаружен
 Наличие сервитутов:	Сервитут № 58:29:1007014:4-58/059/2019-3
 Наличие аренды:	Аренда (в том числе, субаренда) № 58-58-38/026/2014-284 от 01.10.2014

 Наличие иных обременений:	№ 58-58/001-58/035/002/2015-529/1 № 58:29:1007014:4-58/035/2018-1 № 58-58-38/026/2014-284 Иные ограничения (обременения) прав от 11.09.2014 Иные ограничения (обременения) прав от 16.12.2014 Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 24.05.2016 Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.01.2017 Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 08.06.2020 Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 24.01.2022
---	---

При формировании отчета использованы открытые данные официальных информационных систем.
Информация из отчета актуальна по состоянию на дату 09 февраля 2022 г.